

Serial No.137/2025

EASTERN RAILWAY
Personnel Department

No. E. 77/0/Vol.VIII

Kolkata, Dated 11.11.2025

ALL CONCERNED

Sub: Renewal of Delegation of Powers beyond 31.03.2024 for the purpose of admissibility of House Rent Allowance in the event of non-acceptance or surrender of Railway Residential Accommodation- reg.

Ref: Ministry of Railway's letter no. E(P&A)II/2024/HRA-5 dated 03.11.2025.

Enclosed please find Railway Board's letters No. E(P&A)II/2024/HRA-5 dated 03.11.2025 (RBE No.115/2025) appended for information, guidance and necessary action.

Earlier Railway Board's reference letters mentioned chronologically in this letter were circulated under this office serial circular No. 112/88, 30/96, 133/99, 55/2000, 23(3)/2003, 61(06)/2003, 166/2010, 10/2018 and 82/2019 respectively.

This serial circular is available on Eastern Railway's official website under URL No. <http://www.er.indianrailways.gov.in> under About us → Department → Personnel → CODEs MANUALs & CPO's SERIAL CIRCULARS (42/2024 ONWARDS).

Index No. 1020: Renewal of Delegation of Powers beyond 31.03.2024 for the purpose of admissibility of House Rent Allowance in the event of non-acceptance or surrender of Railway Residential Accommodation- reg.

DA: As above.

(Md. Tarique)

Dy. Chief Personnel Officer/HQ
for Principal Chief Personnel Officer

Pankaj Kumar Panigrahy
OS/Personnel
11.11.2025



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF RAILWAYS
RAILWAY BOARD



International Year
of Cooperatives
Cooperatives Build a Better World

RBE No. 115/2025

No. E(P&A)II/2024/HRA-5

New Delhi, dt. 03.11.2025

The General Managers,
All Indian Railways & Production Units etc.

Sub: Renewal of Delegation of Powers beyond 31.03.2024 for the purpose of admissibility of House Rent Allowance in the event of non-acceptance or surrender of Railway Residential Accommodation – reg.

Ref: Board's letters Nos.

- (i) No. E(P&A)II-87/HRA-15, dated 16.05.1988
- (ii) No. E(P&A)I-95/ HRA-3, dated 14.02.1996
- (iii) No. E(P&A)II-99/HRA-2, dated 12.07.1999 & 16.03.2000
- (iv) No. E(P&A)II-2002/HRA-4, dated 16.10.2002
- (v) No. E(P&A)II-2002/HRA-4, dated 09.05.2003
- (vi) No. E(P&A)II-2010/HRA-2, dated 08.12.2010
- (vii) No. E(P&A)II-2017/HRA-3, dated 15.01.2018
- (viii) No. E(P&A)II/2012//F.E.2/4 dt. 02.04.2019

Attention is invited to Board's letters quoted above delegating powers to the General Managers and other Heads of Organizations directly controlling allotment of quarters to Railway Servants for sanction of House Rent Allowance in accordance with the prescribed conditions to the categories of Railway Employees specified therein. This delegation of powers was valid up to 31.03.2024.

2. The question of renewing this delegation of powers beyond 31.03.2024 has been engaging the attention of the Board. On the basis of the reports received from the Zonal Railways and Production Units, the matter has been considered and the Board have decided to renew the sanction contained in para 5 of Board's letter dated 16.5.1988 *ibid* and as amended/modified from time to time, w.e.f 01.04.2024 up to 31.03.2031 whereafter the question of renewing this delegation will be considered by the Board and a fresh sanction, if necessary, issued on the basis of reports received from the General Managers etc. directly controlling allotment of quarters, in regard to the position of availability of railway accommodation under their control.

3. In case at any point of time it transpires that some accommodation is likely to remain vacant/un-occupied due to lack of demand, it should be made compulsory to submit applications for such types where there is surplus accommodation, and consequently, the employees entitled for such types would not be eligible to draw House Rent Allowance. In terms of para-2 of Board's letter dt. 02.04.2019 referred at (viii) above, the Railway accommodation so vacated may be allotted to other employees of the same pool or other pool of essential category employees by

changing the pool, if required, by the Zonal Railway. The Quarter Controlling Authority shall promptly take necessary action in this regard.

4. This delegation is also subject to the over-riding condition that these orders are liable to be withdrawn/modified at any time during this period, if it is considered necessary by the Board to do so.

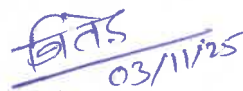
5. This issues with the concurrence of the Finance Directorate of the Ministry of Railways.


(Manoj Kumar)
Dy. Director, Estt.(P&A)II
Railway Board
Tele No.011-47845113
E-mail: manoj.rb@gov.in

No. E(P&A)II/2024/HRA-5

New Delhi dt. 03.11.2025

Copies forwarded to the Dy. Comptroller & Auditor General of India, Rail Bhawan, New Delhi.


For Member Finance/Railway Board

No. E(P&A)II/2024/HRA-5

New Delhi dt. 31.10.2025

Copy to :-

- (1) The PFAs, All Indian Railways & Production Units etc.
- (2) The Chief Commissioner of Railway Safety, 16, Ashok Road, Lucknow.
- (3) Director General RDSO Lucknow.
- (4) The Director (a) IRIEEN, Nasik, (b) IRICEN, Pune, (c) IRIMEE, Jamalpur, (d) IRISSET, Secunderabad.
- (5) The Principal, Railway Staff College, Vadodara.
- (6) The Chairman RCC Lok Sabha Secretariat, New Delhi.
- (7) The Chairman RRT, Chennai.
- (8) The Chairman RCT, Delhi.
- (9) The Chairman RRB/Ajmer, Ahmedabad, Allahabad, Bilaspur, Bangalore, Bhopal, Bhubaneswar, Chandigarh, Kolkata, Jammu, Gorakhpur, Guwahati, Malda, Mumbai, Muzaffarpur, Patna, Ranchi, Secunderabad and Trivandrum.
- (10) The General Manager CORE, Allahabad.
- (11) The Editor, 'Bhartiya Rail' Room No.469, Rail Bhawan, New Delhi.
- (12) The Editor, 'Indian Railways' Room No. 411, Rail Bhawan, New Delhi.
- (13) The Editor, 'Rail Rajbhasha', Room No.543, Rail Bhawan, New Delhi.
- (14) The Chairman, Passenger Services Committee, 218, Rail Bhawan, New Delhi.
- (15) The C.A.O.(R) COFMOW, Tilak Bridge, New Delhi.
- (16) The Director, CAMTECH/Gwalior.
- (17) The C.A.Os,(a) MTP(R) Mumbai, (b) MTP(R) Chennai.

- (18) Office of the Chief Project Administrator (Telecom), Indian Railway Centre Organization for Telecom Consultancy, Shivaji Bridge, New Delhi.
- (19) The Chief Mining Advisor, Ministry of Railways, Dhanbad,.
- (20) The C.A.O.(Const). Central Railway, Mumbai.
- (21) The Director (Movement) Railways/Kolkata.
- (22) The Gen. Secy., IRCA, DRM Office Complex, State Entry Road, New Delhi.
- (23) The General Manager, CAO/FOIS Office, Northern Railway, CRIS Camp Chanakayapuri, New Delhi.


 (Manoj Kumar)
 Dy. Director, Estt.(P&A)II
 Railway Board
 Tele No.011-47845113
 E-mail: manoj.rb@gov.in

No. E(P&A)II/2024/HRA-5

New Delhi dt. 03.11.2025

Copy to:-

- (i) The General Secretary, AIRF, Rail Bhawan, New Delhi
- (ii) The General Secretary, NFIR, Rail Bhawan, New Delhi
- (iii) The Members of the National Council, Departmental Council and Secretary/ Staff side, National Council, 13-C Ferozeshah Road, New Delhi.
- (iv) The Secretary General, FROA, Rail Bhawan, New Delhi
- (v) The Secretary General, IRPOF, Rail Bhawan, New Delhi
- (vi) The Secretary, RBSS, Group 'A' Officers' Association, Rail Bhawan, New Delhi.
- (vii) The Secretary, Railway Board Group 'B' Officers' Association.
- (viii) The Secretary, Railway Board Ministerial Staff Association.
- (ix) The General Secretary, Non-Ministerial Staff Association, Rail Bhawan.
- (x) The General Secretary, Railway Board Secretariat Stenographers Services Association, Rail Bhawan.
- (xi) The Secretary, Railway Board Group 'D' Employees Association.
- (xii) The General Secretary, All India SC/ST Railway Employees Association, Rail Bhawan, New Delhi.
- (xiii) All India O.B.C. Railway Employee's Association.


 For Principal Executive Director/IR
 Railway Board

Copy to : PSO/Sr. PPSs/PPSs/PSs/PAs to :-

MR, MoSR (S), MoSR (R), Chairman & CEO, Member (Finance), Member (Infra.), Member(Traction and Rolling Stock), Member (O&BD), Secretary, DG/HR, DG/RHS, DG/RPF, DG/Safety, AM(Staff), AM/HR, AM/R, AM/PU, AM (F), AM/Works, AM/RS, AM/Traffic Transportation, AM(CE), AM(Budget), AM(Mech. Engg.), AM(T&C), AM(Telecom), AM(Plg.),

AM/Revenue, AM/Signal, AM/C, AM/L&A, AM/EnHM, AM/RE, AM/Traction, AM/Marketing & Business Development, PED/Chg., PED/TTM, PED/Bridge, PED/Signal, PED/SD, PED/Accounts, PED/EE(RS), PED/Trg.&MPP, PED/Health, PED/Vigilance, PED/Infra, PED/Safety, ED(Plg), ED(A), EDF(BC), EDCE(B&S), EDCE(G), EDCE(Plg), ED(Chg), ED(CC), ED(C&IS), ED(E&R), EDEE(Dev), EDEE(G), EDEE(RS), EDE, ED(EEM), EDE(RRB), EDE(N), EDE(Res), EDF(C), EDF(E), EDF(S), EDF(B), EDF(RM), ED(EEM), EDF(X)I, EDF(X)II, ED(H), ED(LM), ED(MIS), EDE(GC), EDT(MPP), EDME(Chg), EDME(Frt.), EDME(Trg.), EDME(Dev), EDME(W), EDPC, ED(PP), ED(Proj)-DMRC, ED(RE), EDRE(S&T), EDRE(S), ED(Safety), ED(Sig), ED(S&E), EDRS(C), EDRS(P), EDRS(G), EDRS(S), EDRS(W), ED(TD), ED/Track(M), ED/Track(MC), ED/Track(P), ED(T&C), ED(CP), ED(PM), ED(PG), EDT(R), EDTC(FM), EDTT(M), EDTT(S), EDV(A), EDV(E), EDV(S), EDV(T), ED(W), ED (ERP), ED/Traffic & Comml. (EnHM), ED/Elec./Transformation, ED(NFR/TC), IG/RPF(HQs), IG/RS, JS, JS(D), JS(E), JS(G), JS(P), DE(N), DF(CCA), DF(A/Cs), DE(G), DE(N), DPR, JDE(G), JDE(D&A), JDE(L), JDE(LL), JDPC, JDE(W), JDF(B), JDF(E), JDE(N), JDE(Res), JD(MPP), JDE(GP), DS(G), DS(Parl), US(A), PAO, DDE(D&A), JDE(RRB), DDE(Sports), DDE(N), DDE(LR)I, DDF(E)I, II, & III, DD(H), DDE(R)II, DDE(W), DDPC-VII & HRMS, DDE(Trg.).



भारत सरकार
रेल मंत्रालय
(रेलवे बोर्ड)



International Year
of Cooperatives

Cooperatives Build a Better World

आरबीई सं. 115/2025

सं. ई(पी एंड ए)II/2024/एचआरए-5

नई दिल्ली, दिनांक 03.11.2025

महाप्रबंधक

सभी क्षेत्रीय रेलों और उत्पादन इकाइयां आदि।

विषय: दिनांक 31.03.2024 के पश्चात् रेलवे आवासीय आवास के अस्वीकार या समर्पण की स्थिति में मकान किराया भत्ता (HRA) की स्वीकृत्यता के उद्देश्य से शक्तियों के प्रत्यायोजन के नवीनीकरण के संबंध में।

संदर्भ : बोर्ड के निम्नलिखित पत्र

- (i) सं. ई(पी एंड ए)II-87/एचआरए-15, दिनांक 16.05.1988
- (ii) सं. ई(पी एंड ए)I-95/एचआरए-3, दिनांक 14.02.1996
- (iii) सं. ई(पी एंड ए)II-99/एचआरए-2, दिनांक 12.07.1999 एवं 16.03.2000
- (iv) सं. ई(पी एंड ए)II-2002/एचआरए-4, दिनांक 16.10.2002
- (v) सं. ई(पी एंड ए)II-2002/एचआरए-4, दिनांक 09.05.2003
- (vi) सं. ई(पी एंड ए)II-2010/एचआरए-2, दिनांक 08.12.2010
- (vii) सं. ई(पी एंड ए)II-2017/एचआरए -3, दिनांक 15.01.2018
- (viii) सं. ई(पी एंड ए)II/2012/एफ.ई.2/4 दिनांक 02.04.2019

आपका ध्यान बोर्ड के उपर्युक्त संदर्भित पत्रों की ओर आकृष्ट किया जाता है, जिनमें महाप्रबंधकों और अन्य विभागाध्यक्षों को रेल कर्मचारियों को मकान किराया भत्ता हेतु विनिर्दिष्ट निर्धारित शर्तों के अनुसार मकान किराया भत्ता स्वीकृत करने के लिए विभिन्न कोटियों के रेल कर्मचारियों को सीधे ही क्वार्टर आवंटित करने की शक्तियाँ सौंपी गई थीं। शक्तियों का यह प्रत्यायोजन 31.03.2024 तक विधिमान्य था।

2. बोर्ड का ध्यान वर्ष 31.03.2024 के बाद शक्तियों के इस प्रत्यायोजन का नवीकरण करने की ओर आकृष्ट किया गया है। क्षेत्रीय रेलों और उत्पादन इकाइयों से प्राप्त रिपोर्टों के आधार पर इस मामले पर विचार किया गया है और बोर्ड ने दिनांक 16.5.1988 के उक्त पत्र के पैरा 5 और समय-समय पर यथा संशोधित/आशोधित पत्रों में अंतर्निहित स्वीकृति का 01.04.2024 से 31.03.2031 तक नवीकरण करने का विनिश्चय किया है। इसके बाद इस प्रत्यायोजन के नवीकरण के बारे में बोर्ड द्वारा विचार किया जाएगा और यदि आवश्यक होगा, तो महाप्रबंधकों के नियंत्रणाधीन रेलवे आवास की उपलब्धता की स्थिति के संबंध में क्वार्टरों के आवंटन को सीधे ही नियंत्रित कर रहे महाप्रबंधकों आदि से प्राप्त रिपोर्टों के आधार पर नए सिरे से स्वीकृति जारी की जाएगी।

3. किसी भी समय यह पता चलने पर कि मांग की कमी के कारण कुछ आवास खाली पड़े हैं/आवास में कोई रह नहीं रहा है, तो ऐसे आवास के लिए अनिवार्य रूप से आवेदन प्रस्तुत किया जाए जहां अतिरिक्त आवास उपलब्ध हो और परिणामस्वरूप, ऐसे आवास के लिए पात्र कर्मचारी मकान किराया भत्ता प्राप्त करने

के हकदार नहीं होंगे। बोर्ड के दिनांक 02.04.2019 के उपर्युक्त संदर्भित पत्र (viii) के पैरा-2 के अनुसार इस प्रकार खाली किए गए रेलवे आवास को, यदि आवश्यक हो, क्षेत्रीय रेलवे द्वारा पूल में परिवर्तन करके उसी पूल के कर्मचारियों या अनिवार्य श्रेणी के अन्य पूल के कर्मचारियों को आवंटित किया जा सकता है। इस संबंध में क्वार्टर नियंत्रण प्राधिकारी द्वारा तत्काल आवश्यक कार्रवाई की जाएगी।

4. यह प्रत्यायोजन इस शर्त के अधीन भी है कि इस अवधि के दौरान किसी भी समय बोर्ड द्वारा ऐसा करना आवश्यक समझे जाने पर इन आदेशों को वापस लिया जा सकता है/संशोधित किया जा सकता है।

5. इसे रेल मंत्रालय के वित्त निदेशालय की सहमति से जारी किया जा रहा है।



(मनोज कुमार)

उपनिदेशक, स्थापना (वेतन एवं भत्ते)II
रेलवे बोर्ड

टेली. नं०.011-47845113

ईमेल : manoj.rb@gov.in

सं. ई(पी एंड ए)II/2024/एचआरए-5

नई दिल्ली, दिनांक 03.11.2025

प्रतिलिपि भारत के उपनियंत्रक एवं महालेखापरीक्षक, रेल भवन, नई दिल्ली को अग्रेषित।



कृते सदस्य वित्त/रेलवे बोर्ड

सं. ई(पी एंड ए)II/2024/एचआरए-5

नई दिल्ली, दिनांक 03.11.2025

प्रतिलिपि प्रेषित :-

- (1) प्रधान वित्त सलाहकार, सभी क्षेत्रीय रेलें एवं उत्पादन इकाइयां, आदि।
- (2) मुख्य रेल संरक्षा आयुक्त, 16 अशोक रोड, लखनऊ।
- (3) महानिदेशक, अ.अ.मा.सं., लखनऊ।
- (4) निदेशक, (क) ईरीन, नासिक (ख) इरिसेन, पुणे (ग) इरमी, जमालपुर (घ) इरिसेट, सिकन्दराबाद
- (5) प्रिंसिपल, भारतीय रेल राष्ट्रीय अकादमी, वडोदरा।
- (6) अध्यक्ष, आरसीसी, लोक सभा सचिवालय/नई दिल्ली।
- (7) अध्यक्ष, आरआरटी/चेन्नै।
- (8) अध्यक्ष, आरसीटी, दिल्ली।
- (9) अध्यक्ष, आरआरबी/अजमेर, अहमदाबाद, इलाहाबाद, बिलासपुर, बेंगलुरु, भोपाल, भुवनेश्वर, चण्डीगढ़, कोलकाता, जम्मू, गोरखपुर, गुवाहाटी, मालदा, मुंबई, मुजफ्फरपुर, पटना, रांची, सिकन्दराबाद और तिरुवनंतपुरम।
- (10) महाप्रबंधक, कोर, इलाहाबाद।
- (11) संपादक, 'भारतीय रेल', कमरा सं. 469, रेल भवन, नई दिल्ली।
- (12) संपादक, 'इंडियन रेलवेज़', कमरा सं. 411, रेल भवन, नई दिल्ली।
- (13) संपादक, 'रेल राजभाषा', कमरा सं. 543, रेल भवन, नई दिल्ली।
- (14) अध्यक्ष, यात्री सेवा समिति, 218, रेल भवन, नई दिल्ली।

- (15) मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (आर), कॉफमो, तिलक ब्रिज, नई दिल्ली।
 (16) निदेशक, कैमटैक/ग्वालियर।
 (17) मुख्य प्रशासनिक अधिकारी, (क) एमटीपी (आर), मुंबई, (ख) एमटीपी (आर) चेन्नै।
 (18) मुख्य परियोजना प्रशासक (टेलीकॉम) का कार्यालय, इंडियन रेलवे सैन्ट्रल ऑर्गेनाइजेशन फॉर टेलीकॉम

कन्सलटेंसी, शिवाजी ब्रिज/नई दिल्ली।

- (19) मुख्य खनन सलाहकार, रेल मंत्रालय, धनबाद।
 (20) मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण), मध्य रेलवे, मुंबई।
 (21) निदेशक (संचलन) रेलवे/कोलकाता।
 (22) जनरल सेक्रेटरी, आईआरसीए, डीआरएम कार्यालय परिसर, स्टेट एंट्री रोड, नई दिल्ली।
 (23) महाप्रबंधक, सीएओ/एफओआईएस कार्यालय, उत्तर रेलवे, क्रिस कैंप, चाणक्यपुरी, नई दिल्ली।



(मनोज कुमार)

उपनिदेशक, स्थापना (वेतन एवं भत्ते)II

रेलवे बोर्ड

टेली. नं०.011-47845113

ईमेल : manoj.rb@gov.in

सं. ई(पी एंड ए)II/2024/एचआरए-5

नई दिल्ली, दिनांक 03.11.2025

प्रतिलिपि प्रेषित :-

1. महासचिव, एआईआरएफ, रेल भवन नई दिल्ली।
2. महासचिव, एनएफआईआर, रेल भवन नई दिल्ली।
3. राष्ट्रीय परिषद/विभागीय परिषद के सभी सदस्य तथा सचिव, कर्मचारी पक्ष, 13-सी, फिरोजशाह रोड, नई दिल्ली।
4. महासचिव, फ्रोआ कमरा नं. रेल भवन, नई दिल्ली।
5. महासचिव, इरपोफ, रेल भवन, नई दिल्ली।
6. सचिव, आरबीएसएस, ग्रुप 'ए' ऑफिसर्स एसोसिएशन, रेल भवन।
7. सचिव, रेलवे बोर्ड ग्रुप 'बी' ऑफिसर्स एसोसिएशन।
8. सचिव, रेलवे बोर्ड लिपिकवर्गीय कर्मचारी वर्ग एसोसिएशन।
9. महासचिव, रेलवे बोर्ड गैर-लिपिकवर्गीय कर्मचारी वर्ग एसोसिएशन।
10. महासचिव, रेलवे बोर्ड सचिवालय आशुलिपिक सेवा एसोसिएशन, रेल भवन।
11. सचिव, रेलवे बोर्ड ग्रुप 'डी' कर्मचारी एसोसिएशन।
12. महासचिव, अखिल भारतीय एससी/एसटी रेलवे कर्मचारी एसोसिएशन, रेल भवन, नई दिल्ली।
13. ऑल इंडिया ओबीसी रेलवे एम्पलाइज़ एसोसिएशन।



कृते प्रधान कार्यपालक निदेशक/औ.सं.

रेलवे बोर्ड

कॉफमो रेलवे कार्यालय परिसर, तिलक ब्रिज, नई दिल्ली - 110002
 COFMOW Railway Office Complex, Tilak Bridge, New Delhi - 110002